

२०१०११०३१५१२८६००१

विकास योजना - धुळे

मौजे देवपूर येथील सर्व्हे क्र. ५५/२ मधील आरक्षण क्र. २० "प्राथमिक शाळा व क्रीडांगण" (भागश:), महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५० अन्वये वगळणेबाबत...

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग,
शासन निर्णय क्र.टिपीएस-१००८/१३४१/प्र.क्र.१७१/०८/नवि-९,
मंत्रालय, मुंबई : ४०० ०३२,
दिनांक : २५ ऑक्टोबर, २०१०

<u>शासन निर्णय</u> :- सोबतचे आदेश (मराठी/इंग्रजी) महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द करावेत.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

(प्रदीप गोहिल)
कार्यासन अधिकारी

प्रति,

१) विभागीय आयुक्त, नाशिक विभाग, नाशिक
२) जिल्हाधिकारी, धुळे.
३) संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
४) उप सचिव (नगररचना), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई
५) उपसंचालक नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक.
(त्यांना विनंती करण्यात येते की, प्रस्तुत आदेशाच्या अनुषंगांने शासनाने अधिप्रमाणित करावयाच्या भाग नकाशाच्या तीन प्रती शासनास सत्वर सादर कराव्यात.)
६) आयुक्त, धुळे महानगरपालिका, धुळे.
७) नगर रचनाकार, धुळे शाखा, धुळे.
८) अध्यक्ष, पश्चिम खान्देश भगिनी सेवा मंडळ, कै. कमलाबाई अजमेरा विद्यानगर, देवपूर, धुळे.
९) व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय येरवडा कारागृह, पुणे
(त्यांना विनंती की, सोबतचे आदेश महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या नाशिक विभागीय पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करुन त्याच्या प्रती या विभागास व संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, यांना प्रत्येकी ०५ प्रमाणे पाठवाव्यात.)
१०) कक्ष अधिकारी (कार्यासन नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई
(त्यांना विनंती की, सदरहू आदेश विभागाच्या वेब साईटवर प्रसिध्द करावेत.)
११) निवडनस्ती (कार्यासन नवि-९)

D.P.Jalgaon 50

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२,
दिनांक : २५ ऑक्टोबर, २०१०
- आ दे श -

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

क्र. टिपीएस-१००८/१३४१/प्र.क्र.१७१/०८/नवि-९:- ज्याअर्थी, धुळे शहराची सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. ३७) (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधले आहे) चे कलम ३१ (१) नुसार शासन अधिसुचना, नगर विकास विभाग क्र. टिपीएस-१०८४/५७१/प्र.क्र.४८४/८४/०२/ नवि-१७, दि. १७ ऑक्टोबर, १९८६ अन्वये मंजूर झाली असून ती दि. १ जानेवारी, १९८७ पासून अंमलात आलेली आहे (यापुढे "उक्त विकास योजना" असे संबोधिले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत मौजे देवपूर येथील सर्व्हे क्र. ५५/२ मधील एकुण ०८० हेक्टर क्षेत्रावर आरक्षण क्र. २० "प्राथमिक शाळा व क्रीडांगण" (यापुढे "उक्त आरक्षण" असे संबोधले आहे) प्रस्तावित असून उक्त आरक्षणाचे समुचित प्राधिकरण "पश्चिम खान्देश भगिनी सेवा मंडळ, देवपूर, धुळे" ही संस्था आहे (यापुढे "उक्त समुचित प्राधिकरण" असे संबोधिलेले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त समुचित प्राधिकरण यांनी उक्त आरक्षणाखालील सर्व्हे क्र. ५५/२ब पै. मधील ०.१६८०३ हेक्टर क्षेत्र संबंधित जमीन मालकाकडून खरेदी करुन उर्वरित क्षेत्राची (म्हणजे ०.१९१९७ हेक्टर) (यापुढे "उक्त क्षेत्र" असे संबोधिलेले आहे) दि. ५ ऑगस्ट, २००५ च्या पत्रान्वये उक्त क्षेत्राची आवश्यकता नसल्याचे कळविले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशी नंतर व संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त अधिनियमाचे कलम ५० च्या तरतुदी अंतर्गत उक्त क्षेत्र उक्त आरक्षणातून वगळणे आवश्यक आहे (यापुढे "उक्त प्रस्ताव" असे संबोधले आहे), असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे ;

आता, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ५० (२) नुसार प्राप्त अधिकारात राज्य शासन उक्त प्रस्तावास मंजूरी देत आहे आणि त्यासाठी उपरोल्लिखित दि. १७ ऑक्टोबर, १९८६ ची विकास योजना मंजूरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

उक्त विकास योजना मंजुरीच्या अधिसुचनेच्या शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

-: नोंद :-

"मौजे देवपूर येथील सर्व्हे क्र. ५५/२ब पै. मधील एकुण ०.१९१९७ हेक्टर क्षेत्र, नकाशात दर्शविल्यानुसार आरक्षण क्र. २० "प्राथमिक शाळा व क्रीडांगण" (भागश:) मधून वगळण्यात येत आहे."

टिप :- १) मंजूर प्रस्ताव दर्शविणा-या भाग नकाशाची प्रत आयुक्त, धुळे महानगरपा धुळे यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत नागरीकांच्या अवलोकनार्थ महिन्यापर्यन्त ठेवण्यात आली आहे.

२) सदर आदेश विभागाच्या www.urban.maharashtra.gov.in या वेब साईटवर देखील उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

(प्रदीप गोहिल)
कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

D.P.Jalgaon 50

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA
Urban Development Department,
Mantralaya Mumbai 400 032.
Dated: 25th October, 2010

ORDER

The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

No. TPS-1008/1341/CR-171/08/UD-9: Whereas the Revised Development Plan of Dhule City has been sanctioned vide Government's Notification Urban Development Department No. TPS-1084/541/CR-484/84/UD-17, dated 17th October, 1986 to come into effect from dated 1st January, 1987 (hereinafter referred to as "the said Development Plan") under section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") ;

And whereas in the said Development Plan, the land bearing Survey No. 55/2 of Mouze Deopur admeasuring about 0.80 Ha. is reserved as Site No. 20 "Primary School & Play Ground" (hereinafter referred to as "the said Reservation") and the approproate authority of the said Reservation is "Pashchim Khandesh Bhagini Seva Mandal, Deopur, Dhule" (hereinafter referred to as "the said Appropriate Authority") ;

And whereas the said Appropriate Authority vide its letter dt. 5th August, 2005 has communicated that they have purchased the land admeasuring about 0.16803 Ha. bearing Survey No. 55/2B (Pt.) of Mouze Deopur under the said Reservation from the concerned land owner and the reamaining land (admaesuring about 0.19197 Ha.) (hereinafter referred to as "the said Land") is not required by them ;

And whereas after making necessary enquiry and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, Government is of the opinion that the said Land should be deleted from the said Reservation (hereinafter referred to as "the said Modification Proposal") under section 50 of the said Act ;

Now therefore in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of section 50 of the said Act, Government hereby sanctions the said proposal and for that purpose amends the above said Government Notifications dated 17th October, 1986 as follows.

In the schedule of modification after last entry, following new entry shall be added;

: ENTRY :

"The land bearing Survey No. 55/2B (Pt) of Mouze Deopur admeasuring about 0.19197 Ha. is deleted from Site No. 20 "Primary School & Play Ground" (Part) as shown on Plan."

Note:- 1) A copy of the part plan showing sanctioned modification is available in the office of the Commissioner, Dhule Municipal Corporation, Dhule during office hours on all working days for inspection of public upto one month.

2) This Order is also available on Dept. web site www.urban.maharashtra.gov.in.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

(Pradeep Gohil)
Section Officer to Government

D.P.Jalgaon FC